



Appart. N° 208 - TMA

2ème Étage - 3 P

TABLEAU DES SURFACES

Entrée	=	4.15 m ²
Séjour + Coin Cuisine	=	30.75 m ²
Chambre 1 + P.L.	=	12.75 m ²
Chambre 2 + P.L.	=	11.50 m ²
Salle de Bains	=	4.30 m ²
Dégauchement + P.L.	=	3.45 m ²
W.C.	=	2.00 m ²
Surfaces Habitables	=	68.90 m²
Terrasse 1	=	10.15 m ²
Terrasse 2	=	7.60 m ²
Surfaces Utiles	=	86.65 m²

NOTA : - La disposition des équipements et aménagements est donnée à titre indicatif et ne constitue pas une garantie de disponibilité. Les surfaces indiquées sont des surfaces utiles, c'est-à-dire des surfaces disponibles pour l'usage habituel, excluant les surfaces dédiées à des usages administratifs, commerciaux ou de stockage de marchandises.

- Les surfaces indiquées sont approximatives. Les surfaces exactes seront indiquées dans le contrat de vente.
- Les surfaces des différentes pièces intègrent les placards.
- L'emplacement des portes de cuisine devra être maintenu.
- La tolérance de cotation est de 5% ou 0,05m.
- Les surfaces assujetties à variation. Les planimétries sont présentées à titre indicatif et à titre de référence.
- Les surfaces utiles des pièces sont indiquées par l'encadré rouge.
- Les Haies sont à la charge des acquéreurs.



LE PETIT ROYAUME

Plan de REPERAGE



Faux - plafond

14 Juin 2019

