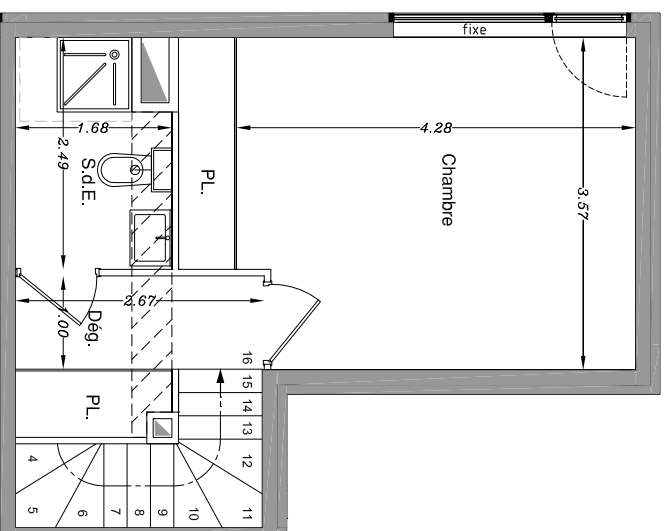
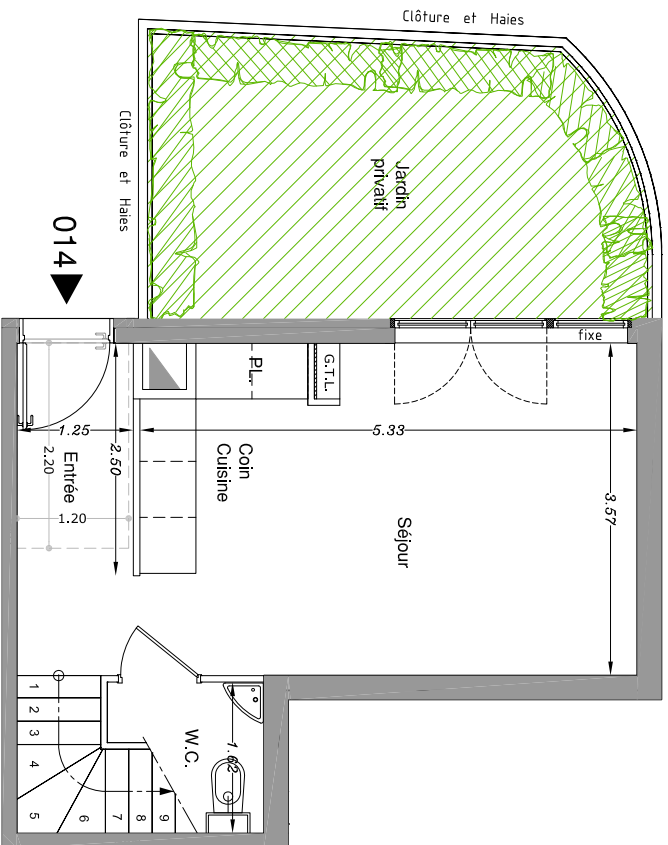
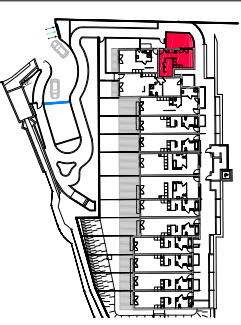


## ÉTAGE



## REZ - DE - CHAUSSÉE



Plan de REPERAGE

LE PETIT  
ROYAUME

**PALLAS**  
Immobilier

Appart. N° 014

2 Pièces - TMA

### TABLEAU DES SURFACES

Séjour + Coin Cuisine	= 18,45 m <sup>2</sup>
Entrée	= 4,45 m <sup>2</sup>
Chambre + P.L.	= 16,45 m <sup>2</sup>
Salle d'Eau	= 3,90 m <sup>2</sup>
W.C.	= 2,05 m <sup>2</sup>
Dégauchement + P.L.	= 3,85 m <sup>2</sup>
<b>Surfaces Habitables</b>	<b>= 49,15 m<sup>2</sup></b>
Jardin privatif	= 16,60 m <sup>2</sup>
<b>Surfaces Utiles</b>	<b>= 65,75 m<sup>2</sup></b>

NOTA : - La disposition des équipements et aménagements est donnée à titre indicatif. Les modifications dues à des pressions d'ordre ou de choix de mise en oeuvre technique ou administrative.  
- Les surfaces indiquées sont approximatives. Les surfaces ne sont pas toujours représentées sur ce plan.  
- Les surfaces des différentes pièces intègrent les placards.  
- L'emplacement des portes de cuisine devra être maintenu.  
- La tolérance de cotation est de 5% ou 0,05m.  
- Gains assignés à variation. Les planations sont présentées à titre indicatif et à mandater.  
- Les surfaces utiles des pièces sont indiquées par l'encadré.  
- Les Haies sont à la charge des acquéreurs



Faux - platond

14 Juin 2019

