

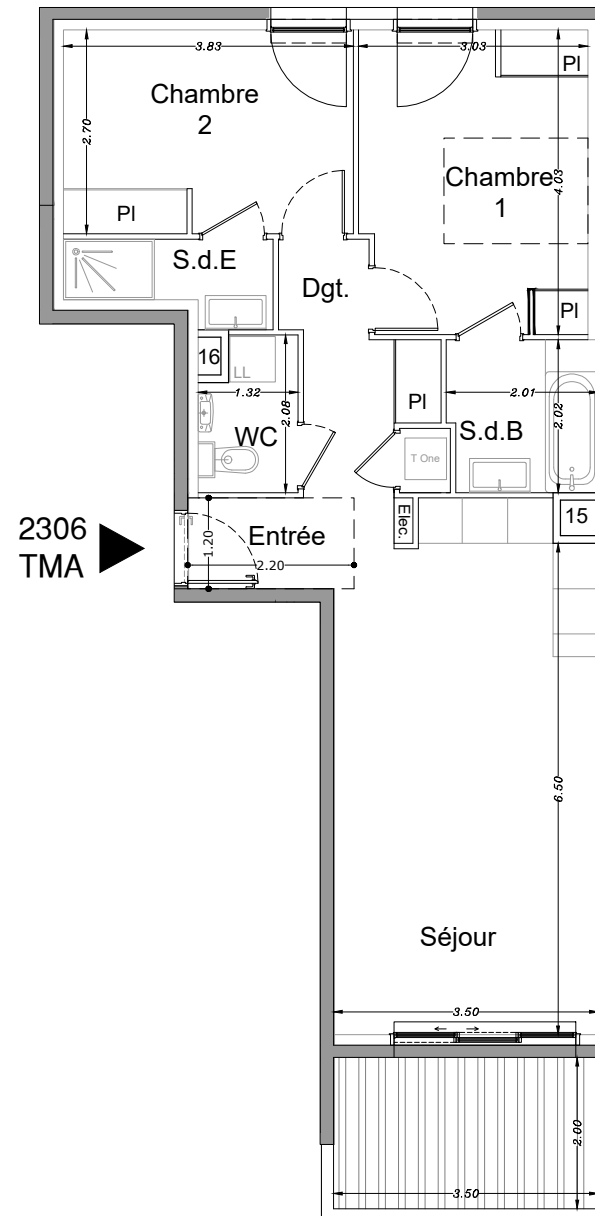
Appart. N° 2306 - TMA

3 Pièces

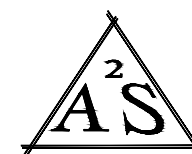
TABLEAU DES SURFACES

Séjour + Coin Cuisine	= 26.60 m ²
Dégagement	= 5.40 m ²
Chambre 1 + PL.	= 11.90 m ²
Chambre 2 + PL.	= 10.35 m ²
Salle de Bains	= 6.65 m ²
W.C. + Buanderie	= 2.55 m ²
Surfaces Habitables	= 63.45 m²
Balcon	= 7.00 m ²
Surfaces Utiles	= 70.45 m²

NOTA : - La disposition des équipements et ameublements est donnée à titre indicatif. La société se réserve la possibilité d'apporter à ce plan les modifications dues à des impératifs d'ordre ou de choix de mise en oeuvre technique ou administratifs.
- Les surfaces indiquées sont approximatives. Les retombées soffites, faux-plafond, canalisations et radiateurs ne sont pas toujours représentés sur ce plan.
- Les surfaces des différentes pièces intègrent les placards.
- L'emplacement de l'évier de cuisine devra être maintenu comme sur ce plan.
- La tolérance de cotation est de 5% ou 0.05m.
- Gaines assujetties à variation. Les plantations sont présentées à titre décoratif et à maturité.
- Les teintes définitives des façades seront choisies par l'architecte.
- Document non contractuel.
- Les Haies sont à la charge des acquéreurs



21 Juin 2021



Agence d'Architecture SPAGNOLO
Architectes D.P.L.G - Urbanistes

