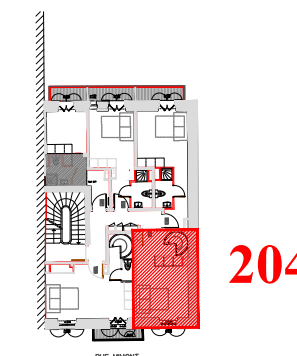


" Villa Gambetta "



204

Appart. N° 204  
Duplex

2/3ème ÉTAGE

TABLEAU DES SURFACES  
HABITABLES

Séjour + Cuisine + C.Nuit	= 16.85 m <sup>2</sup>
Chambre	= 7.55 m <sup>2</sup>
Salle d' Eau + W.C.	= 2.90 m <sup>2</sup>
<b>Surface Habitable</b>	<b>= 27.30 m<sup>2</sup></b>
Coin Nuit < 1.80	= 8.25 m <sup>2</sup>
<b>Surface Utile</b>	<b>= 35.55 m<sup>2</sup></b>

NOTA :- La disposition des équipements et ameublements est donnée à titre indicatif. La société se réserve la possibilité d'apporter à ce plan les modifications dues à des impératifs d'ordre ou de choix de mise en oeuvre technique ou administratifs.

- Les surfaces indiquées sont approximatives. Les retombées soffites, faux-plafond, canalisations et radiateurs ne sont pas toujours représentés sur ce plan.
- Les surfaces des différentes pièces intègrent les placards.
- L'emplacement de l'évier de cuisine devra être maintenu comme sur ce plan.
- La tolérance de cotation est de 5% ou 0.05m.
- Gaines assujetties à variation. Les plantations sont présentées à titre décoratif et à maturité.
- Les teintes définitives des façades seront choisies par l'architecte.
- Document non contractuel.

