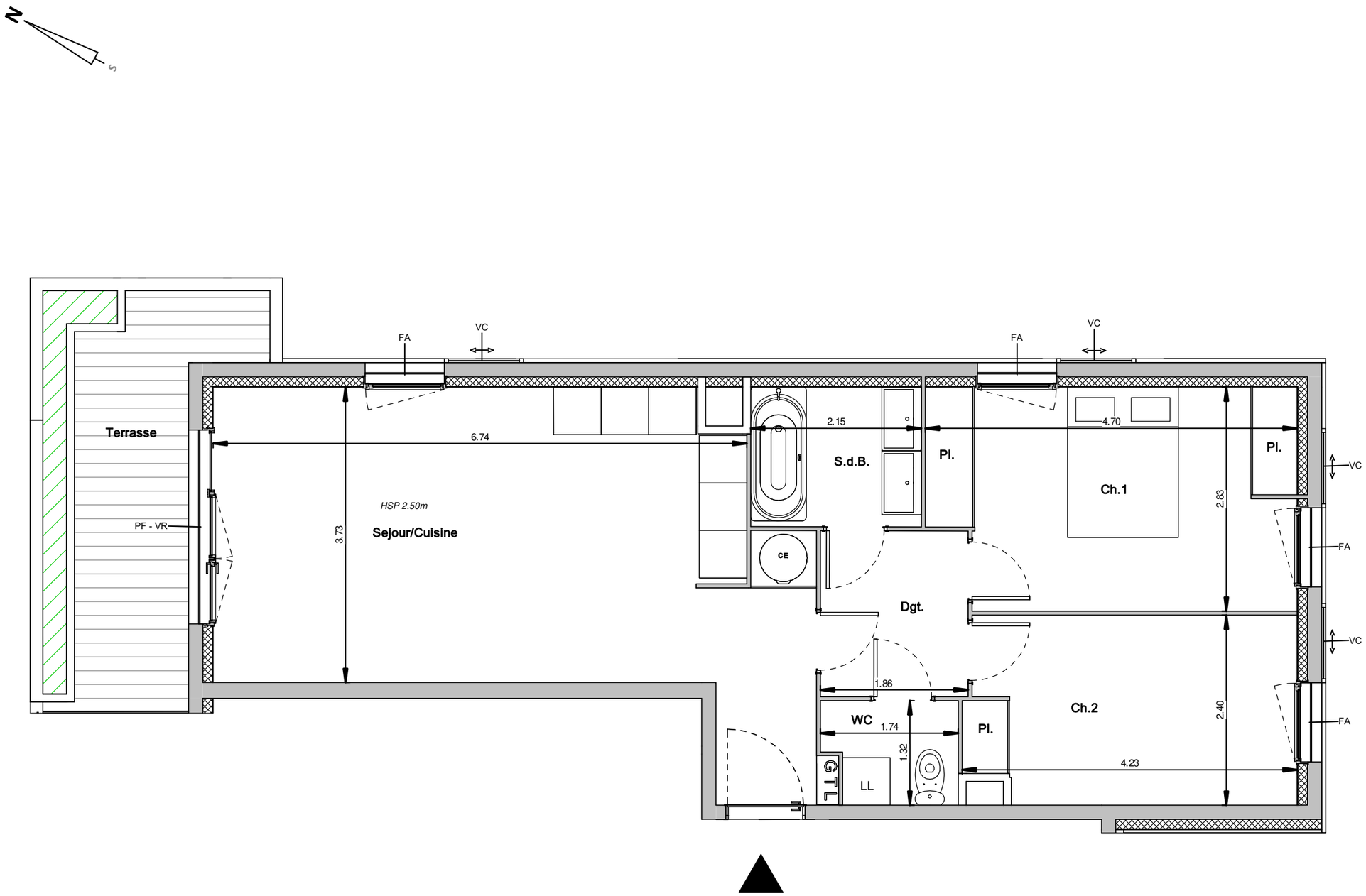
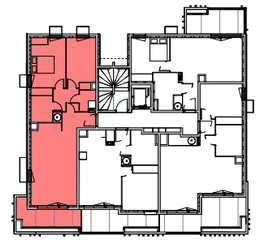


PALLAS immobilier

Le SAINT GEORGES
Avenue Henry Dunant

Plan de repérage



R+1 - Appartement 104

3 Pièces

Sejour/Cuisine	28.35 m²
Ch.1	12.65 m²
Ch.2	9.75 m²
Dgt.	3.90 m²
S.d.B.	3.80 m²
WC	2.10 m²
Total int.	60.55 m²
Terrasse	8.25 m²
Total ext.	8.25 m²
Total	68.80 m²

LEGENDE :
F : Fenêtre
PF : Porte-Fenêtre
FA : Fenêtre sur Allège
VR : Volet Roulant
VC : Volet Coulissant

NOTA :
- La disposition des équipements et ameublements est donnée à titre indicatif. La société se réserve la possiblilité d'apporter à ce plan les modifications dues à des impératifs d'ordre ou de choix de mise en oeuvre technique ou administratifs.
- Les surfaces indiquées sont approxiamtives. Les retombées soffites, faux-plafond, canalisations et radiateurs ne sont pas toujours représentés sur ce plan.
- Les surfaces des différentes pièces intègrent les placards.
- L'emplacement de l'évier de cuisine devra être maintenu comme sur le plan.
- La tolérance est de 5% ou 0.05m.
- Gaines assujetties à variation. Les plantations sont présentées à titre décoratif et à maturité.
- Les teintes définitives des façades seront choisies par l'architecte.
- Document non contractuel.
- Les haies sont à la charge des acquéreurs.

17/03/2023

Agence d'Architecture SPAGNOLO
Architectes D.P.L.G - Urbanistes

0 1 2 3